



§ 7 Inriktningsbeslut för Ingvar Kamprads allé (f.d. Tangentvägen) och genomförande av allmän platsmark inom detaljplan för Kurvan 2 och 5

Diarienummer: KS-2017/401

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att planera inför ett genomförande för nya Ingvar Kamprads allé, en ny gata inklusive busskörfält, torg samt ny dagvattenanläggning i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 17 november 2025.
2. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att fortsätta planeringen mot ett genomförande med en uppskattad bruttoinvestering om cirka 256 miljoner kronor.
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att teckna erforderliga avtal som krävs för ett genomförande av projektet, till exempel avtal med ledningsägare och liknande.
4. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att fortsätta planering och projektering fram till ett genomförandebeslut med en uppskattad kostnad på 7,5 miljoner kronor.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 24 november 2014 §10 att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för fastigheterna Kurvan 2 och Kurvan 5 i Kungens kurva. Detaljplanen vann laga kraft den 14 juli 2017. I detaljplanen ingår en ny öst-västlig huvudgata som i huvudsak följer den nuvarande Tangentvägens sträckning. Den nya gatan ska få namnet Ingvar Kamprads allé. En utförandeentreprenad för genomförande av allmän platsmark handlades upp och påbörjades under 2019, men fick avbrytas då vattendom saknades för Stockholm vatten och avfalls del av arbetena. Projektet återupptogs i slutet av 2024 efter att vattendom erhållits från Mark- och miljööverdomstolen.

Inriktningsbeslutet omfattar projektering och byggnation av Ingvar Kamprads Allé (f.d. Tangentvägen) och angränsande ytor inom allmän platsmark enligt gällande detaljplan och syftar till att möjliggöra den planerade stadsutvecklingen inom Kungens Kurva.



En genomförandekalkyl är framtagen och bruttoinvesteringen för genomförandet av Huddinge kommuns anläggningar uppskattas till cirka 256 miljoner kronor. I denna kostnadsuppskattning ingår tidigare upparbetade kostnader om cirka 71 miljoner kronor. Projektet finansieras delvis genom exploateringsintäkter från omkringliggande exploateringsprojekt. Totalt uppgår redan avtalade intäkter till cirka 70 miljoner kronor exklusive indexuppräknings. Avtal ska tecknas med ytterligare exploatörer, exempelvis vid planering för nya bostäder i kvarter Diametern.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Inriktningsbeslut för Ingvar Kamprads allé (f.d. Tangentvägen) och genomförande av allmän platsmark inom detaljplan för Kurvan 2 och 5